



屯門第 44 區的聯用綜合大樓及魚類批發市場建造工程
第二次環境委員會會議記錄
檔案: 3959/EC Mtg 002

日期：2008 年 12 月 3 日(星期三)

時間：10:30

地點：屯門政府合署三樓 3B 室

出席：周瑞榮先生	} 建築署	主席
陳可珊女士	}	
蘇焯成先生	} 屯門區議會議員及環境、衛生及地 區發展委員會轄下屯門第 44 區聯 用大樓及魚類批發市場工作小組 召集人	會員
張志泉先生	} 港九漁民聯誼會理事長	會員
王淑嫻女士	} 屯門民政事務處 (民政處)	會員
李慧紅女士	} 漁農自然護理署 (漁護署)	會員
林瀚謙先生	} 沛然環境評估工程顧問有限公司 (沛評)	會員
羅慧明女士	} 巴馬丹拿建築及工程有限公司 (巴馬)	秘書
缺席：張恒輝先生	} 屯門區議會議員(悅湖選區)	會員

會議記錄：

<u>項目</u>	<u>內容</u>	<u>執行單位</u>
1.0	<u>通過會議記錄</u>	
1.1	環境委員會通過上次會議記錄，毋須修改。	記錄
2.0	<u>匯報工程進度</u>	
2.1	巴馬代表報告工程進度如下： <ul style="list-style-type: none">- 地盤圍板工程已於 2008 年 6 月完成。- 非打樁式地基工程於 2008 年 7 月開始，現正進行中。- 湖山路地底渠務改道工程於 2008 年 9 月開始，現正進行中。- 大樓上蓋工程預計於 2009 年初開始。	記錄
3.0	<u>匯報環境監察進度</u>	
3.1	沛評代表報告監察進度(2008 年 8-10 月)如下： <ul style="list-style-type: none">- 這段期間的空氣及噪音監察並無任何超標紀錄。- 這段期間進行的實地查察及審核反映了以下問題：<ul style="list-style-type: none">• 積水問題• 油桶沒有妥善安置 <p>沛評已即時要求承建商改善，承建商亦已完成跟進事宜。截至與會日期，工程項目已沒有再發現以上問題。</p>	記錄
4.0	<u>匯報跟進環境許可證的事宜</u>	
4.1	沛評代表報告已完成以下的環境許可證條件： 許可證項目 <ul style="list-style-type: none">- 1.12: 許可證持有人須把施工日期通知環境保護署署長。- 2.1: 成立一個環境小組。- 2.2: 聘用一名獨立環境查核人。- 2.3: 成立環境委員會。- 2.5: 把主要公司管理架構通知環境保護署署長。- 5.3: 提交基線監測報告。- 5.7: 安裝網絡攝影機系統。- 6.2: 設立特定網站存放空氣及噪音監察數據。	記錄
4.2	沛評代表報告最新完成的環境許可證條件為第 5.7 條 - 網絡攝影機系統於十月底已妥善安裝。	記錄
4.3	沛評代表報告以下的環境許可證條件將持續進行直至工程完成： 許可證項目 <ul style="list-style-type: none">- 2.4: 把環境委員會會議紀錄存於特定網站內- 5.2: 進行環境監察及評審。- 5.4: 遞交按月及季度的環境監察報告。- 5.6: 把監察資料存於特定網站內。	記錄

會議記錄：

<u>項目</u>	<u>內容</u>	<u>執行單位</u>
	- 6.1 遞交環境監察報告的電子版本。	
4.4	關於許可證項目 5.6 之特定網站，按會員查詢，沛評代表在與會期間已將網址(http://www.tmwfm.com.hk)提供各會員供參考。	記錄
5.0	<u>跟進有關對環境影響的投訴</u>	
5.1	沛評代表報告於監察期間，並未收到任何有關對環境影響的投訴。	記錄
6.0	<u>其他事項</u>	
6.1	巴馬代表報告按照上次會議會員之建議，已於海旁圍板裝置照明設施，提醒船隻人員工程範圍已封閉。	記錄
6.2	巴馬代表報告工程目標誌牌已於 2008 年 8 月底完成，以讓公眾知道項目資料。	記錄
6.3	有會員表示從開工至今未收到有關對工程之投訴，可顯示此項目直至現在都沒有做成對周圍民居之滋擾；建議建築署可將有關環境評審報告在適當時候向公眾發佈，讓公眾知道此項目的施工過程已受妥善監管。	記錄
	建築署回應感激各方的意見及合作。建築署會繼續與各顧問公司緊密監察承建商，並表示公眾現可在特定網站瀏覽有關環境評審的資料。	
7.0	<u>下次會議</u>	
7.1	下次會議日期暫定於 2009 年 6 月舉行，詳情將另行通知。	記錄

JC/JLC/AAC/SNG/VLAW
2008-12-10