

屯門第 44 區的聯用綜合大樓及魚類批發市場建造工程  
第一次環境委員會會議記錄  
檔案: 3959/EC Mtg 001

---

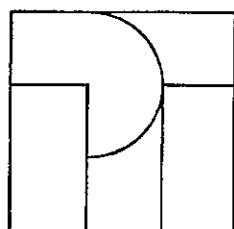
日期：2008 年 7 月 30 日(星期三)

時間：15:00

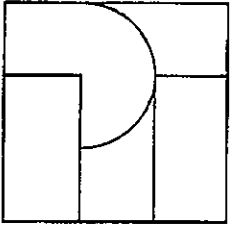
地點：屯門政府合署三樓 3A 室

出席：周瑞榮先生	} 建築署	主席
蘇炤成先生	} 屯門區議會議員及環境、衛生及地 區發展委員會轄下屯門第 44 區 聯用大樓及魚類批發市場工作小 組召集人	會員
張恒輝先生	} 屯門區議會議員(悅湖選區)	會員
張志泉先生	} 港九漁民聯誼會理事長	會員
王淑嫻女士	} 屯門民政事務處 (民政處)	會員
李慧紅女士	} 漁農自然護理署 (漁護署)	會員
蔡思穎女士	} 沛然環境評估工程顧問有限公司 (沛評)	會員
羅慧明女士	} 巴馬丹拿建築及工程有限公司 (巴馬)	秘書

會議記錄：



項目	內容	執行單位
1.0	<u>介紹會議成員</u>	
1.1	建築署代表介紹各會議成員，並就各成員抽空出席致謝。	記錄
2.0	<u>簡介職權範圍</u>	
2.1	建築署代表簡介委員會職權範圍如下：	記錄
	D) <u>環境委員會成立目的：</u> 根據環境保護署於二零零七年十二月十二日發出的環境許可證(下稱許可證) EP-296/2007，成立環境委員會(下稱委員會)以監察魚類批發市場的建造工程對環境的影響。	
	II) <u>環境委員會成員：</u> 包括建築署代表、蘇紹成先生(屯門區議會議員及環境、衛生及地區發展委員會轄下屯門第 44 區聯用大樓及魚類批發市場工作小組召集人)、張恒輝議員(屯門區議會悅湖選區議員)、張志泉先生(港九漁民聯誼會理事長)、漁農自然護理署代表、屯門民政事務處代表、巴馬丹拿建築及工程有限公司代表及沛然環境評估工程顧問有限公司代表。  列席會員包括民政事務總署代表、食物環境衛生署代表及海事處代表等聯用大樓及魚類批發市場的其他共用機構代表。	
	III) <u>環境委員會職責</u> 甲) 根據環評報告(登記冊編號：AEIAR-070/2003)及許可證(EP-296/2007)的規定，就魚類批發市場的合適設計及建造工程提供意見及進行監察。 乙) 跟進與魚類批發市場建造工程有關的環境問題的投訴。	
	IV) <u>環境委員會會議</u> 甲) 委員會的會議約每半年一次，主要由主席提出或有需要時舉行，以確保委員會正常運作。 乙) 在委員會的會議中，法定人數不得少於成員的一半人數，其中主席或主席授權的人士必須參與。 丙) 議程包括檢查環境監察及審核報告、跟進環境問題的投訴及不符合環保要求的表現。 丁) 所有委員會的會議紀錄及有關文件及資料，由會議日期起計 1 個月內，存於許可證持有人設立的特定網站內。	



會議記錄：

項目 內容

執行單位

3.0 匯報工程進度

3.1 巴馬代表報告工程進度如下：

- 地盤圍板工程已完成。
- 非打樁式地基工程正進行中。
- 大樓上蓋工程預計於 2009 年初開始。

記錄

4.0 匯報環境監察進度

4.1 沛評代表報告監察進度如下：

- 空氣質素及噪音的環境基線監測已完成。
- 空氣質素及噪音的影響監測將於整個建造工程內進行。
- 存放環境監察及工程項目數據的特定網站正在設立中，預計 2008 年 9 月初完成並供公眾瀏覽。
- 已成立環境小組，沛評為環境小組組長。小組成員包括沛評、獨立環境查核人及承建商。環境小組將按環境監察及審核(環監)手冊內載的環監規定，執行環監計劃。

記錄

5.0 匯報跟進環境許可證的事宜

5.1 沛評代表匯報現正按以下許可證內之<建造工程期間的環境影響緩解措施>項目 3.11-3.17 監察工程：

記錄

許可證項目

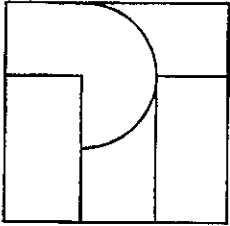
3.11 為盡量減低對空氣質素的影響，在工程項目建造期間，除工地的出入口外，工地的邊界須豎立至少 2.4 米高的堅固圍板。

3.12 為盡量減低對空氣質素的影響，易生塵埃的物料須堆存在設有上蓋及三面密封的地方，並以不透氣隔塵布全面覆蓋，或在表面灑水或噴上塵埃抑制化學劑，以保持表面濕潤。

3.13 為盡量減低對空氣質素的影響，車輛出口處須設置車輛清洗設施，包括高壓噴水器，車輛須先清洗車輪及車身的塵埃，方可駛離工地。

3.14 為盡量減低噪音的影響，工程項目的建造工程不得採用撞擊式打樁。

3.15 為盡量減低噪音的影響，在工程項目施工期間，建築設備均須採用減聲器或減音器，以及進行適當的保養。



會議記錄：

項目 內容

執行單位

3.16 為盡量減低對水質的影響，工地的地面徑流須利用水渠、土堤或沙包防護屏障清除水中的懸浮固體後，先引流至沙井或沉澱池，方可循環再用或排放至雨水排放系統。地面徑流不得直接排放到污水渠。

3.17 為盡量減低對空氣及水質的影響，主要運料路、車輛清洗區及介乎清洗設施和車輛出口處之間的路段，均須以混凝土、瀝青物料、硬填料或金屬板鋪砌。

6.0 跟進有關對環境影響的投訴

6.1 工程動工至今沒有收到任何人士的投訴。

記錄

7.0 其他事項

7.1 有會員提議於海旁圍板裝置照明設施，提醒船隻人員工程範圍已封閉。巴馬跟進。

巴馬

7.2 有會員表示應盡快安裝工程項目標誌牌，以讓公眾知道項目資料。巴馬表示該標誌牌將於 2008 年 8 月內完成。

巴馬

7.3 有會員建議建築署及巴馬注意以下設計項目的細節，確保魚市場於運作期間不會影響周遭環境：

建築署/  
巴馬

- 魚市場中的擴音器裝置
- 海堤邊的起重裝置
- 海堤防撞護墊裝置

8.0 下次會議

8.1 下次會議日期暫定於 2008 年 12 月舉行，詳情將另行通知。

記錄

JC/JLC/AAC/SNG/VLAW  
2008-8-9